

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/10/2020

FUNIVIE MOLISE S.P.A.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: CAMPOBASSO CB PIAZZA
G.PEPE 13

Codice fiscale: 01625220700

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	19
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI	21

FUNIVIE MOLISE S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-10-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA GENOVA 11 - 86100 CAMPOBASSO (CB)
Codice Fiscale	01625220700
Numero Rea	CB 000000122868
P.I.	01625220700
Capitale Sociale Euro	3.888.500 i.v.
Forma giuridica	Societa' per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	493901
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

v.2.13.0

FUNIVIE MOLISE S.P.A.

Stato patrimoniale

	31-10-2020	31-10-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	324.217
II - Immobilizzazioni materiali	7.737.082	90.482
III - Immobilizzazioni finanziarie	1.500	3.033.985
Totale immobilizzazioni (B)	7.738.582	3.448.684
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	303.426	251.243
Totale crediti	303.426	251.243
IV - Disponibilità liquide	3.905	33
Totale attivo circolante (C)	307.331	251.276
Totale attivo	8.045.913	3.699.960
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.888.500	280.000
VI - Altre riserve	41.088	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(48.084)	(594.986)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	11.246	(183.406)
Totale patrimonio netto	3.892.750	(498.392)
B) Fondi per rischi e oneri	404.000	157.000
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.849.212	4.028.288
esigibili oltre l'esercizio successivo	893.610	8.014
Totale debiti	3.742.822	4.036.302
E) Ratei e risconti	6.341	5.050
Totale passivo	8.045.913	3.699.960

Conto economico

	31-10-2020	31-10-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
altri	111.123	92.763
Totale altri ricavi e proventi	111.123	92.763
Totale valore della produzione	111.123	92.763
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	657
7) per servizi	35.018	141.550
8) per godimento di beni di terzi	23.871	60.000
12) accantonamenti per rischi	40.000	33.000
14) oneri diversi di gestione	924	40.909
Totale costi della produzione	99.813	276.116
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	11.310	(183.353)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	0	19
Totale proventi diversi dai precedenti	0	19
Totale altri proventi finanziari	0	19
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	64	72
Totale interessi e altri oneri finanziari	64	72
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(64)	(53)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	11.246	(183.406)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	11.246	(183.406)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-10-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 ottobre 2020 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale nella voce A.VII Altre riserve e quelli del conto economico, alternativamente, in E.20) Proventi straordinari o in E.21) Oneri straordinari;
- i dati della nota integrativa sono espressi in migliaia di euro.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- le rilevazioni e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto dell'esistenza delle operazioni e dei contratti in essere;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;

-I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;

- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;

2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La società ha concesso in gestione mediante contratto di fitto di azienda l'attività "di gestione di impianti sciistici e sportivi in genere; la realizzazione e la manutenzione di piste da sci e dei relativi impianti di risalita; l'organizzazione di manifestazioni sportive, turistiche e culturali, volte alla promozione degli sport invernali; la realizzazione e la manutenzione di strutture connesse alla svolgimento dell'attività sciistica, dell'alpinismo e di quella sportiva in genere".

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Il bilancio, così come redatto, contempla tutte le operazioni di fusione per incorporazione così come previsto dalla Legge della Regione Molise 11 febbraio 2019, n.2, la cui rubrica recita "Riduzione numerica degli organismi partecipati dalla Regione Molise attraverso un intervento di fusione mediante incorporazione ai sensi degli articoli 2501 e seguenti del codice civile", al fine di agevolare il percorso di scioglimento delle società in liquidazione (Campitello Matese S.c.p.a. e Korai S.r.l.), anche allo scopo di definire un nuovo modello di gestione del comparto della montagna molisana, la Giunta regionale del Molise è stata autorizzata a deliberare un'operazione di fusione per incorporazione, ai sensi degli articoli 2501 e seguenti del codice civile, tra l'incorporante Funivie Molise S.p.a. e le incorporate Campitello Matese S.c.p.a. e Korai S.r.l., entrambe in liquidazione, determinando l'estinzione di queste ultime, e la contestuale sostituzione delle stesse con la società incorporante;

- 18 febbraio 2020 si è concluso l'iter della fusione con la stipula dell'atto definitivo di fusione, rogito Notaio E. Giordano, ed iscritto nel Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. del Molise in data 24 marzo 2020.

Criteria di valutazione applicati

Criteria di valutazione applicati

- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

Altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Le Immobilizzazioni immateriali, che nel bilancio 2019 si riferivano a "lavori straordinari su beni di terzi", più precisamente ai lavori di manutenzione straordinaria eseguiti presso la stazione sciistica di Campitello Matese i cui impianti erano di proprietà della società "Campitello Matese Scpa" in liquidazione e presso la stazione sciistica di Capracotta i cui impianti sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Capracotta, con le operazioni di fusione i valori sono stati completamente svalutati così come riportato nella relazione di consulenza tecnica, a firma dell'ing. Leo Carpinone, atta a determinare il valore dei beni di proprietà delle Società Campitello Matese Scpa in liquidazione, Funivie Molise SpA e Korai Srl in Liquidazione, interessate dall'operazioni di fusione per incorporazione.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione e i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella.

	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	791.364	791.364	1.582.728
Rivalutazioni	-	467.147	467.147
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	467.147	-	467.147
Valore di bilancio	324.217	-	324.217
Variazioni nell'esercizio			
Altre variazioni	(324.217)	-	(324.217)
Totale variazioni	(324.217)	-	(324.217)
Valore di fine esercizio			
Valore di bilancio	-	-	0

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in base al valore di perizia a firma dell'ing. Leo Carpinone, e l'incremento scaturisce dall'acquisizione dell'immobilizzazioni materiali, mediante l'operazione di fusione per incorporazione sia dalla società consortile Consorzio Campitello Matese Scpa in liquidazione e che dalla società Korai Srl in liquidazione.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

Nel corso dell'esercizio non è stato effettuato alcun ammortamento dei beni materiali.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	-	168.179	34.916	52.361	255.456
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	69.734	10.824	36.625	117.183
Valore di bilancio	-	98.445	24.092	15.736	90.482
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	520.582	6.931.555	-	166.764	7.618.901
Altre variazioni	-	-	(20.092)	-	(20.092)
Totale variazioni	520.582	6.931.555	(20.092)	166.764	7.598.809
Valore di fine esercizio					
Valore di bilancio	520.582	7.030.000	4.000	182.500	7.737.082

Operazioni di locazione finanziaria

Non sono stati stipulati contratti di leasing.

Attivo circolante

L'attivo circolante alla fine dell'esercizio si attesta ad euro 307.331,76 ed è composto dalle seguenti voci:

Descrizione	31.10.2020
Rimanenze	
Crediti	303.426,40
Attività finanziarie non immobiliz.	
Disponibilità liquide	3.905,36
Totale	307.331,76

Le voci delle rispettive componenti a cui si ritiene di dare rilievo sono di seguito singolarmente commentate.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Sono iscritti in bilancio secondo il loro "presumibile valore di realizzo". Non si è ritenuto di dover eseguire accantonamenti a un fondo rischi su crediti poiché non vi è motivo di preoccupazione per l'esigibilità dei crediti stessi.

-

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

L'area in cui opera la società è esclusivamente regionale conseguentemente tutti i crediti si riferiscono a tale area geografica.

Area geografica				Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	72.205	-	-	72.205
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	21.060	3.175	3.111	27.346
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	203.874	-	-	203.874
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	297.139	3.175	3.111	303.426

Non ci sono crediti in valuta.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide di cassa e banca, alla data del 31.10.2020 sono iscritte per il loro effettivo importo.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le variazioni nelle voci patrimoniali passive sono così riepilogate:

A) Patrimonio netto	euro	3.892.750,37
B) Fondi per rischi e oneri	euro	404.000,00
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	euro	
D) Debiti	euro	3.742.822,39
E) Ratei e risconti	euro	6.341,00
Totale passivo	euro	8.045.913,76

Patrimonio netto

Il capitale sociale, in seguito alle operazioni di fusione per incorporazioni, è aumentato di euro 3.608.500,0 passando da euro 280.000,00 ad euro 3.888.500,00.

Il capitale sociale interamente sottoscritto e versato è composto da n. 38.885 azioni ordinarie del valore nominale di Euro 100,00.

Il capitale sociale risulta così sottoscritto:

-Regione Molise	n. azioni	37.365
-Provincia di Campobasso	n. azioni	1.085
-Comune di Capracotta	n. azioni	217
-Comune di San Massimo	n. azioni	217
-Comune di Roccamandolfi	n. azioni	1

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le tabelle successive evidenziano le singole componenti del Patrimonio netto e le relative movimentazioni.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi		
Capitale	280.000	3.608.500		3.888.500
Altre riserve				
Riserva avanzo di fusione	-	41.088		41.088
Totale altre riserve	0	41.088		41.088
Utili (perdite) portati a nuovo	(594.986)	546.902		(48.084)
Utile (perdita) dell'esercizio	(183.406)	183.406	11.246	11.246
Totale patrimonio netto	(498.392)	4.379.896	11.246	3.892.750

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Patrimonio Netto risulta così composto e soggetto ai seguenti vincoli di utilizzazione e distribuibilità:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	3.888.500	operazioni di fusione	
Altre riserve			
Riserva avanzo di fusione	41.088		A,B
Totale altre riserve	41.088		
Utili portati a nuovo	(48.084)		
Totale	3.881.504		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza; gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

La voce non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente, ed è così rappresentato:

-Compensi amministratori revocati	euro	62.000,00
-Risarcimento danni amministratori	euro	62.000,00
-Somme per aree sciabili	euro	33.000,00
-Rettifiche di fusione	euro	207.000,00
-Risarcimento danni per infortunio	euro	40.000,00

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La società non ha alle proprie dipendenze personale.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

Suddivisione dei debiti per area geografica

L'area in cui opera la società è esclusivamente regionale.

Area geografica		Totale
Debiti verso banche	417	417

v.2.13.0

FUNIVIE MOLISE S.P.A.

Area geografica		Totale
Debiti verso altri finanziatori	899.984	899.984
Debiti verso fornitori	1.001.464	1.001.464
Debiti tributari	465.098	465.098
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	513.351	513.351
Altri debiti	832.693	832.693
Debiti	3.713.007	3.742.822

Non vi sono debiti in valuta.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

La società non ha debiti con durata superiore ai cinque anni assistiti da garanzie reali.

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	859.078	2.883.743	3.742.822

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Costi della produzione

A sintetico commento dell'andamento economico dell'esercizio precisiamo quanto segue:

Costi per servizi

I costi per servizi ammontano a euro 35.018,19 e rispetto all'esercizio sono diminuiti del 75%.

Costi per godimento di beni di terzi

Tali costi sono costituiti dai canoni per il fitto di azienda con la società Consortile Campitello Matese euro 23.871,00.

Oneri diversi di gestione

La posta comprende voci la cui entità sono poco significate. L'importo iscritto in bilancio ammonta ad euro 923,52 e rispetto all'esercizio sono diminuiti del 98%.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D.Lgs n. 196/2003) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

I compensi, le anticipazioni e i crediti concessi agli amministratori e sindaci vengono rappresentati nel seguente prospetto:

- compenso amministratore unico Nicola Ianiro euro 15.000,00
- compensi presidente collegio sindacale Fabrizio Cappuccilli euro 4.680,00
- compensi membro collegio sindacale Fabia Onorato euro 3.000,00
- compenso membro collegio sindacale Antonio Vincenzo Monaco euro 3.120,00.

Si precisa che i suddetti compensi non sono stati corrisposti.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non è tenuta a fornire l'informativa relativa alle operazioni con le parti correlate, in quanto non è stata conclusa nessuna operazione con le stesse.
La società non ha in essere alcun contratto di consolidato fiscale nè di trasparenza fiscale.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non ha emesso strumenti finanziari derivati.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, pari ad euro 11.245,98, l'amministratore unico propone di destinarlo interamente a parziale copertura delle perdite pregresse (euro 48.083,97).

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

L'Amministratore Unico
Avv. Fausto Parente

Dichiarazione di conformità del bilancio

bollo virtuale assolto in entrata alla C.C.I.A.A del Molise

Il sottoscritto Nicola IANIRO, dottore commercialista, incaricato dal legale rappresentante della società alla presentazione della pratica, attesta, ai sensi dell'art. 31, comma 2 quinquies della legge 340 /2000 che il documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale e il conto economico e la nota integrativa, sono conformi agli originali depositati presso la società.

Verbale di assemblea

Il giorno 18 del mese di febbraio dell'anno 2022, alle ore 16,30, presso la sede della Giunta Regionale sita in Campobasso alla Via Genova n.11, si è tenuta l'assemblea della società Funivie Molise SpA per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno:

1. Bilancio d'esercizio chiuso al 31.10.2020: deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Nomina di n.1 componente effettivo del Collegio Sindacale;
3. Nomina di n. 2 componenti supplenti del Collegio Sindacale;

Presiede l'assemblea l'Amministratore Unico, Avv. Fausto Parente, il quale, constatata la regolare convocazione e la presenza dell'organo amministrativo, in persona di sé medesimo, del socio Regione Molise, titolare di azioni pari al 96,09 del capitale sociale e rappresentata dal Presidente della Giunta Regionale dott. Donato Toma, del socio Comune di Capracotta, in persona del Sindaco Dott. Candido Paglione, titolare di azioni pari allo 0,5% del capitale sociale, del Presidente del Collegio sindacale, dott. Fabrizio Cappuccilli, collegato in videoconferenza, nonché dell'Avv. Nicola Lucarelli, in qualità di legale della Funivie Molise S.p.A., dichiara l'assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sul trascritto ordine del giorno.

Chiama quindi a fungere da segretario il dott. Fabrizio Cappuccilli, che accetta.

Si passa quindi alla trattazione del primo argomento all'ordine del giorno:

Bilancio d'esercizio chiuso al 31.10.2020: deliberazioni inerenti e conseguenti.

Su richiesta del Presidente dell'Assemblea, avv. Fausto Parente, il Presidente del Collegio sindacale, Dott. Fabrizio Cappuccilli, relaziona in merito alle poste contabili oggetto di verifica ed approfondimento, con particolare riferimento al debito verso il Dott. Giuseppe Mucci, ereditato dalla società incorporata Consorzio Korai S.c.r.l., ai fondi rischi appostati in bilancio ed al credito del Comune di San Massimo, per il quale è stato attivato un decreto ingiuntivo da parte del Comune stesso. Il Dott. Cappuccilli pertanto, conferma la sussistenza effettiva del debito nei confronti del Dott. Giuseppe Mucci, il quale ha attivato ben due transazioni con il liquidatore del Consorzio Korai ed ha, altresì, ottenuto un anche un riconoscimento del debito da parte di quest'ultimo, il che gli ha consentito di iscrivere ipoteca sugli immobili già di proprietà del Korai. Risulta quindi impossibile, allo stato attuale, contestare il credito del Dott. Mucci, mentre, qualora si intendesse contestare la reale consistenza di tale credito, in rapporto alle prestazioni professionali effettivamente svolte, l'unica strada sarebbe quella di un'azione di responsabilità nei confronti del liquidatore del Korai, lì dove avesse colpevolmente, o comunque incautamente, riconosciuto un debito eccessivamente oneroso per la società. Per quanto riguarda invece il debito nei confronti del Comune di San Massimo, il Dott. Cappuccilli dichiara di aver verificato l'esistenza di apposite convenzioni per i diritti sulle aree sciabili, in riferimento alle quali sono stati contabilizzati, con il criterio della competenza, i

relativi oneri annuali, per cui anche in questo caso sarà difficile effettuare una valida contestazione del debito in questione.

Per quanto concerne i Fondi rischi appostati nel passivo, il Dott. Cappuccilli fornisce la distinta degli stessi, che si riferiscono tutti a questioni ancora in sospeso e non risolte.

Quindi il Presidente invita l'assemblea ad esprimersi in merito all'approvazione del bilancio chiuso al 31/10/2020, che si chiude con un utile d'esercizio pari ad euro 11.246, che propone di destinare a copertura parziale delle perdite pregresse, pari ad euro 48.084, come indicato in nota integrativa.

Alla luce dei chiarimenti forniti dal presidente del Collegio sindacale, l'assemblea, dopo approfondita discussione e sentito il parere espresso dall'Avv. Nicola Lucarelli in merito alla fattibilità dell'azione di responsabilità nei confronti dell'ex liquidatore del Consorzio Korai,

delibera

- di approvare il Bilancio chiuso al 31/10/2020 così come predisposto dall'organo amministrativo, riservandosi tuttavia di valutare l'esperimento dell'azione di responsabilità nei confronti dell'ex liquidatore del Consorzio Korai, qualora dovessero emergere concreti elementi di responsabilità nel riconoscimento di debito effettuato a favore del dott. Giuseppe Mucci.

- Di approvare la destinazione dell'utile di esercizio, pari ad euro 11.246, a copertura delle perdite pregresse.

In merito al secondo punto, prende la parola il Presidente della Giunta Regionale, che informa di aver designato, quale sindaco effettivo, il Dott. Salvatore Spinelli, la cui carica, tuttavia, potrà essere formalizzata dall'assemblea solo dopo aver ricevuto la sua disponibilità all'accettazione della stessa, mentre non sono stati ancora designati i due sindaci supplenti.

A questo punto interviene l'amministratore unico, Avv. Fausto Parente, il quale informa i soci di avere ricevuto, nel frattempo, anche le dimissioni del sindaco effettivo Dott.ssa Fabia Onorato, per cui risulterà necessario, con la prossima assemblea, procedere alla nomina di un altro membro effettivo del collegio sindacale, nonché dei due sindaci supplenti. I soci prendono atto di quanto riferito e si impegnano a designare quanto prima i membri mancanti del collegio sindacale.

A questo punto, non essendovi altro da deliberare, alle ore 17.35 la seduta è tolta previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale.

Il Segretario
Fabrizio Capuccilli

Il Presidente
Fausto Parente

bollo virtuale assolto in entrata alla C.C.I.A.A. del Molise

Il sottoscritto Nicola IANIRO, dottore commercialista, incaricato dal legale rappresentante della società alla presentazione della pratica, attesta, ai sensi dell'art. 31, comma 2, quinquies della legge 340/2000 che il documento informatico, è conforme all'originale depositato presso la società.

FUNIVIE MOLISE SpA

Reg. Imp. 01625220700
Rea.122868

Funivie Molise S.p.a.
Società per Azioni con Socio Unico

con sede in Campobasso, via Genova, 11- 86100 CAMPOBASSO (CB) Capitale sociale Euro 280.000,00 I.V.

Relazione unitaria del Collegio sindacale all'assemblea degli azionisti

Al Socio Unico della FUNIVIE MOLISE S.p.A.

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/10/2020, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."

A)

Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. del 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Società Funivie Molise S.p.A., redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis del c.c. e pertanto costituito dallo stato patrimoniale al 31/10/2020, dal conto economico e dalla nota integrativa, contenente le informazioni di cui ai nn. 3) e 4) dell'art. 2428 del c.c..

Giudizio senza modifica

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società Funivie Molise S.p.A. al 31/10/2020 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo di informativa

Richiamiamo l'attenzione sulla circostanza che la società, come già negli esercizi precedenti, non ha gestito direttamente l'azienda, la quale è stata affittata, sulla base di un bando di gara ad evidenza pubblica, alla Malbatour S.r.l.. Tale bando, tuttavia, è stato annullato ex tunc con una sentenza del TAR Molise del 1° luglio 2021, per cui esso dovrebbe essere rinnovato. E' chiaro tuttavia, che la stagione sciistica passata è stata compromessa, non tanto dalla sentenza, quanto dalla situazione creatasi con i lock down imposti a seguito degli eventi pandemici di Covid-19, che hanno comunque imposto la chiusura delle piste da sci per tutta la stagione.

Si sottolinea inoltre che nel corso dell'esercizio in chiusura, esattamente in data 18/02/2020, è stata perfezionata l'operazione di fusione con le società Consorzio Campitello Matese S.c.p.a. e Korai S.r.l., in

FUNIVIE MOLISE SpA

seguito alla quale il capitale sociale della Funivie Molise S.p.A., quale società incorporante, è stato aumentato ad euro 3.888.500. Tale operazione, come già riportato nella precedente relazione, ha consentito: a) di riunire in un'unica società tutte le attività turistico-ricettive di Campitello Matese facenti riferimento alla Regione Molise, con la conseguenza di ottenere notevoli risparmi in termini di costi e di rendere più efficiente la gestione; b) di ricostituire il capitale sociale ed il patrimonio complessivo della società, mediante l'acquisizione degli assets delle società in liquidazione. Il nostro giudizio non contiene rilievi con riferimento a tale aspetto.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
 - siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella

FUNIVIE MOLISE SpA

formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

B)

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/10/2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e siamo stati informati dei principali atti di gestione da parte dell'amministratore unico, atti in relazione ai quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. In particolare abbiamo verificato l'operazione di fusione per incorporazione terminata nel corso del mese di febbraio u.s., nell'ambito della quale la Funivie Molise S.p.A. ha incorporato le società Consorzio Campitello Matese S.c.p.a. in liquidazione e KORAI S.r.l. in liquidazione e possiamo attestare che tale operazione, rientrante in una logica di concentrazione delle attività turistico-ricettive relative alla stazione sciistica di Campitello Matese, non ha in alcun modo compromesso la stabilità patrimoniale e finanziaria della società che, anzi, ha subito un notevole miglioramento, come già accennato nella sezione A) della presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire

Non sono pervenute denunce dai soci ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri ai sensi di legge.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

Ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. informiamo che sono iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale, con il nostro consenso, costi di impianto e di ampliamento e costi per migliorie di beni di terzi.

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31/10/2020, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 11.246.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

FUNIVIE MOLISE SpA

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il Collegio sindacale propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/10/2020, così come redatto dagli amministratori.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Campobasso, 22 luglio 2021

Il Collegio sindacale

Il Presidente del Collegio sindacale Fabrizio Cappuccilli

Il Sindaco effettivo Fabia Onorato

bollo virtuale assolto in entrata alla C.C.I.A.A. del Molise

Il sottoscritto Nicola IANIRO, dottore commercialista, incaricato dal legale rappresentante della società alla presentazione della pratica, attesta, ai sensi dell'art. 31, comma 2, quinquies della legge 340/2000 che il documento informatico, è conforme all'originale depositato presso la società.